



# Häuser im Park, Ostfildern

## Projektfakten

<b>BRANCHE</b>	Wohnen
<b>LEISTUNGEN</b>	Schlüsselfertigbau
<b>REGION</b>	Stuttgart
<b>ORT</b>	Ostfildern
<b>BAUHERR</b>	HKPE Hofkammer Projektentwicklung GmbH
<b>ENTWURF</b>	Architekturbüro Frank Ludwig GmbH, Stuttgart
<b>AUSFÜHRUNG</b>	ars hermann + hornung gmbh
<b>FOTOGRAF</b>	Michael Bolay

## Beschreibung

Das Neubauprojekt „Häuser im Park“ entstand im gewachsenen Neubaugebiet Scharnhäuser Park in Ostfildern.

Auf einer Wohnfläche von insgesamt rund 14.200 m<sup>2</sup> wurden – verteilt auf vier Mehrfamilienhäuser – insgesamt 145 Mietwohnungen in gehobenem Ausstattungsstandard errichtet.

Im Winter 2020 wurden die ersten beiden Häuser mit 69 Mietwohnungen fertiggestellt, im Frühjahr 2022 folgten weitere 76 Mietwohnungen in den Häusern 3 und 4. Alle Gebäude sind in Massivbauweise erbaut und sind mit einer Tiefgarage verbunden.

Die Wohnungen zeichnen sich allesamt durch eine helle und offene Grundrissgestaltung sowie in der Umgebung einzigartige Architektur aus

Markenzeichen sind die geschwungenen Balkone, die dem Gebäude ein unverwechselbares Aussehen verleihen.