



Fotograf: Michael Bolay

# Mehrfamilienhäuser mit 145 Wohnungen

OSTFILDERN

## Projektfakten

<b>GESCHÄFTSFELD</b>	Wohnen
<b>LEISTUNGEN</b>	Projektsteuerung Schlüsselfertigbau
<b>BAUHERR</b>	HKPE Hofkammer Projektentwicklung GmbH
<b>ARCHITEKT/PLANER ENTWURF</b>	Architekturbüro Frank Ludwig GmbH, Stuttgart
<b>WERKPLANUNG</b>	Im Auftrag von MÖRK: ars hermann + hornung gmbh

## Beschreibung

Das Neubauprojekt „Häuser im Park“ entstand im gewachsenen Neubaugebiet Scharnhäuser Park in Ostfildern.

Auf einer Wohnfläche von insgesamt rd. 14.200 m<sup>2</sup> wurden – verteilt auf vier Mehrfamilienhäuser – insgesamt 145 Mietwohnungen in gehobenem Ausstattungsstandard errichtet.

Im Winter 2020 wurden die ersten beiden Häuser mit 69 Mietwohnungen fertiggestellt, im Frühjahr 2022 folgten weitere 76 Mietwohnungen in den Häusern 3 und 4. Alle Gebäude sind in Massivbauweise erbaut und sind mit einer Tiefgarage verbunden.

Die Wohnungen zeichnen sich allesamt durch eine helle und offene Grundrissgestaltung sowie in der Umgebung einzigartige Architektur aus. Markenzeichen sind die geschwungenen Balkone, die dem Gebäude ein unverwechselbares Aussehen verleihen.