



Fotograf: Daniel Stauch

Neubau Kühlager

HERRENBERG-GÜLTSTEIN

Projektfakten

GESCHÄFTSFELD	Industrie & Gewerbe
LEISTUNGEN	Projektentwicklung Projektoptimierung Projektsteuerung Schlüsselfertigbau
BAUHERR	Völker Immobilien GmbH & Co. KG
ARCHITEKT	Herr Josef Pencz
PLANER	MÖRK GmbH & Co. KG

Beschreibung

Die Völker Immobilien GmbH & Co. KG erstellt und betreibt Gebäude für den Bereich Lebensmittel-Logistik. Am Standort in Herrenberg-Gültstein wurde 2023 der Neubau eines Tiefkühlagers als 3. Bauabschnitt realisiert.

Es entstanden 3 Tiefkühlbereiche mit einer Nutzfläche von jeweils ca. 1.100 m². Die Ausführung erfolgte als Inhouse-Konstruktion. Jeder der Kühlräume kann individuell entsprechend dem betrieblichen Bedarf temperiert werden.

Ergänzt wird das Kühlager durch einen direkt angegliederten 2-geschossigen Anbau, der das Lagerbüro, Sozialbereiche, Technikräume sowie einen Staplerladeraum beherbergt.

Eine großflächig angelegte PV-Anlage versorgt insbesondere im sommerlichen Betrieb die Kälteerzeugungsanlagen mit selbst erzeugtem Strom und liefert einen bedeutenden Beitrag zu diesem nachhaltigen Gebäude.