



Leuze - Distributionszentrum, Unterlenningen

Projektfakten

BRANCHE Industrie & Gewerbe

LEISTUNGEN Projektentwicklung
Schlüsselfertigbau

REGION Stuttgart

ORT Unterlenningen

BAUHERR C. A. Leuze GmbH & Co. KG

ENTWURF Martina Krüger,
MÖRK GmbH & Co. K

Beschreibung

Die Leuze electronic GmbH & Co. KG mit Hauptsitz in Owen und weltweit zwanzig Tochtergesellschaften beschäftigt sich mit der Entwicklung, Herstellung und dem Vertrieb von Sensoren für die industrielle Automatisierung.

An ihrem Standort in Unterlenningen entstand ein neues Distributionszentrum. Eine Besonderheit ist das automatische Kleinteilelager, das 35 Etagen mit rund 30.000 Lagerstellplätzen verteilt auf zwei Gassen beinhaltet.

Besondere Herausforderung bei dieser Projektentwicklung war die Lage des Grundstücks. Vom nahegelegenen Café des bekannten Sulzburghofes mit Panoramaterrasse mitten im Biosphärengebiet hat man einen direkten Blick auf das Distributionszentrum.

Oberstes Ziel war es, ein Gebäude zu entwickeln, das nicht nur den logistischen und wirtschaftlichen Anforderungen der Leuze GmbH entspricht, sondern sich vor allem auch harmonisch in die Umgebung einfügt.

In einem Team aus Mitwirkenden der Bauherrenseite, Fabrikplanern, Fachingenieuren und uns als Projektentwicklern wurde das Gebäude von Innen heraus konzipiert. In enger Abstimmung mit der Gemeinde wurde die Architektur veredelt. Im Entwicklungsprozess waren vor allem die von uns erstellten 3D-Animationen entscheidend. Verschiedene Konzepte und Alternativen konnten dadurch veranschaulicht werden. Das entstandene Gebäudekonzept wurde sämtlichen Ansprüchen gerecht.