



# Betreutes Wohnen „Martha-Maria“, Nagold

## Projektfakten

<b>BRANCHE</b>	Gesundheit & Pflege
<b>LEISTUNGEN</b>	Schlüsselfertigbau
<b>REGION</b>	Stuttgart
<b>ORT</b>	Nagold
<b>BAUHERR</b>	Diakoniewerk Martha-Maria e.V.
<b>ENTWURF</b>	Brechensbauer Weinhart und Partner, München
<b>FOTOGRAF</b>	Daniel Stauch

## Beschreibung

In unmittelbarer Nähe zur Nagold und mit Blick auf den Schlossberg haben wir für das Diakoniewerk Martha-Maria in Nagold 34 betreute Wohnungen schlüsselfertig realisiert. Nach nur einjähriger Bauzeit entstanden auf einer Gesamtwohnfläche von rund 2.000 m<sup>2</sup> barrierefreie Mietwohnungen mit Einbauküchen und altersgerechter Badausstattung. Das bedeutet, dass die Mieter in ihrer Wohnung auch mit einem Rollstuhl oder Gehwagen alles gut erreichen können. Zu jeder Wohnung gehören ein Bad mit Dusche und WC, Notrufanlage, Gegensprechanlage zur Haustür, Radio- und Fernsehanschluss sowie Balkon oder Terrasse und Kellerabteil.

Neubau eines weiteren Pflegeheims in Nagold-Hochdorf

Das Diakoniewerk hat zwischenzeitlich zum zweiten Mal den Auftrag zur Errichtung eines Pflegeheims an uns erteilt. MÖRK stand als Spezialist im Bereich Pflegeimmobilien in der Planungs- und Entwicklungsphase beratend zur Seite. Mitte 2019 starteten wir mit der Ausführungsplanung. Bis Ende 2021 werden wir auf rund 2000 m<sup>2</sup> Grundfläche insgesamt 45 Pflegeplätze, 30 Wohnungen für Betreutes Wohnen, zwölf Tagespflegeplätze und eine Diakoniestation sowie möglicherweise einer Hausarztpraxis entstehen lassen.