

# Gartengeschoss

## WOHNUNG 01

### 3-Zimmer-Wohnung

barrierefrei

Wohnen/Essen/Kochen	ca.	37,86 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	22,65 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca.	12,26 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	10,13 m <sup>2</sup>
DU/WC	ca.	4,67 m <sup>2</sup>
Diele	ca.	11,09 m <sup>2</sup>
Abst.	ca.	6,43 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	ca.	4,79 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>109,88 m<sup>2</sup></b>



Maßstab 1:100